EffiCrédi : Votre partenaire courtier en crédits & assurances

Votre interlocuteur : Baptiste SAVALLI 06 74 30 29 86

baptiste.savalli@efficredi.fr

https://efficredi.fr/

Votre partenaire courtier en crédits & assurances

Les avantages pour les salariés ALSTOM :

Pas de frais de négociation pour les emprunts de + de 100000€ !

Nous sommes rémunérés par la banque en dehors de votre dossier à hauteur de 0.5% du montant du prêt ce qui nous permet d'être gratuit.

0.5% de frais pour les projets <100000€ (450€ pour 90k€ de prêt)

Pas de frais de dossier pour le courtage en assurance.

EffiCrédi & ALSTOM

Courtier en crédits ? Comment ça marche ?

Baptiste SAVALLI, conseiller en financement immobilier EffiCrédi vous propose un rendez-vous et vous communique la liste des pièces nécessaires au montage de votre dossier d'emprunt immobilier.

Nous nous adaptons à votre disponibilité afin de vous rencontrer le plus rapidement possible.

Lors du premier rendez-vous, nous faisons une découverte de votre profil, de votre projet et de vos objectifs.

Si vous n'avez pas encore de projet arrêté, nous vous étudierons votre capacité d'emprunt et tous les types de projets qui peuvent s'offrir à vous. Cela permettra de vous positionner au plus juste sur votre budget d'achat immobilier.

Si vous avez déjà trouvé votre bien immobilier, nous nous projetterons sur ce dernier.

Lorsque vous aurez trouvé votre bien, nous monterons et déposerons votre dossier de financement auprès des banques. Après quelques jours de négociations nous vous présentons les meilleures solutions d'emprunt qui s'offrent à vous. Une fois les conditions de taux d'emprunt, de frais de dossiers et d'assurance de prêt présentés, nous choisissons ensemble le meilleur montage pour votre projet.

La banque que nous avons sélectionnée prend contact avec vous pour signer la demande de prêt qui reprend le montage validé ensemble. Les offres de prêt sont éditées et vous sont envoyées. Nous répondons à toutes les questions qui pourraient subvenir à la lecture de ces offres.

Après avoir respecté le délai légal de réflexion, vous pouvez renvoyer les offres de prêt signées que vous avez acceptées à la banque.

Vous fixez un rendez-vous avec votre notaire afin de signer l'acte authentique et devenir enfin propriétaire ! Nous lui communiquons tous les éléments qui lui sont nécessaires et ce qui concerne votre emprunt pour vous faire gagner du temps.

Vous êtes propriétaire avec de superbes conditions de financement 😊

Rachat de crédit immobilier :

LES TAUX ET PRODUITS BANCAIRES ÉVOLUENT SANS CESSE. POSEZ-VOUS LES BONNES QUESTIONS !

Comment optimiser votre emprunt passé ?

Une banque propose-t-elle un taux de crédit plus attractif aujourd'hui ?

Envisagez-vous un futur projet d'acquisition immobilière ?

Pouvez-vous bénéficier d'un taux fixe si vous avez contracté un prêt à taux variable ?

Souhaitez-vous profiter d'un rachat de prêt pour faire une demande de crédit supplémentaire (pour financer des travaux par exemple) ?

Dans une démarche patrimoniale, avez-vous pensé à faire racheter votre prêt par une SCI ?

Faire racheter votre prêt consiste à en assurer le refinancement par un autre organisme prêteur ou par une autre banque.

Si une solution existe pour optimiser votre financement, nous la trouverons pour vous.

Il est temps de renégocier votre prêt si :

Les taux d'emprunt que vous observez sont plus bas que le vôtre d'au minimum 0,5%.

La durée du remboursement restant dû est d'au moins dix ans.

Le capital restant dû de votre prêt immobilier est supérieur à 50 000 euros.

Contactez-nous car il y a beaucoup à économiser.

Courtage en assurance :

Si vous cherchez un contrat d'assurance pour vos frais de santé, vous couvrir en tant qu'emprunteur ou vous avez des contrats en cours, contactez-nous !

Passer par un courtier est judicieux car son expertise permet de faire le point sur la couverture que vous souhaitez (selon vos besoins et votre budget) et la prise en charge de l'assurance. Autrement dit, le courtier évite les pièges de l'assurance et peut vous garantir un contrat qui diminue votre reste à charge au maximum, grâce à une étude que vous auriez plus de mal à établir seul.

Le tarif de votre assurance ne sera pas plus élevé si vous optez pour le courtage. En effet, nous rémunéré en dehors de votre contrat par nos assureurs partenaires.

En passant par un courtier, vous économiserez donc sur les mensualités de votre assurance grâce à la négociation qu'il aura effectuée auprès de l'assureur, vous économiserez aussi le temps que vous ne passez pas à faire des recherches pour vos contrats…

A votre disposition.

- **CONSULTEZ NOS AVIS :**

Pages Jaunes

https://www.pagesjaunes.fr/pros/56162429

GOOGLE

https://www.google.com/search?q=efficredi+google&rlz=1C1CHBF_frFR878FR878&oq=efficredi+google&aqs=chrome..69i57j35i39j69i59j35i39j69i60l4.2070j1j4&sourceid=chrome&ie=UTF-8#lrd=0x47f2fc94c0731e6d:0x9dd54e961e6e837e,1,,,

Facebook

https://www.facebook.com/EffiCr%C3%A9di-Chalon-Dijon-796966967092166/reviews