

INVITATION



AGENCE IMMOBILIÈRE

**POUR CONFIRMER VOTRE PARTICIPATION**

MERCI D'ENVOYER UN E-MAIL À L'ADRESSE SUIVANTE :

[info@csebogieslecreusot.com](mailto:info@csebogieslecreusot.com)

OU D'APPELER LE : **03 85 77 06 52**

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE



**NOS SOLUTIONS POUR  
INVESTIR DANS L'IMMOBILIER**

JEUDI 5 MAI 2022

A 17 H 30

MAISON DES ASSOCIATIONS-SALLE 3

11 RUE ST HENRI

71 200 LE CREUSOT

Un cocktail clôturera la réunion

Crédit  Mutuel

# CONSTRUISEZ VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER EN TOUTE CONFIANCE.

## CREDIT MUTUEL

59 RUE MARECHAL FOCH  
71 200 LE CREUSOT

03 85 77 06 52

MCACM 11-2019

Le non-respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des incitations fiscales.

L'investissement immobilier comporte des risques de perte en capital et de liquidité en cas de revente ainsi qu'un risque d'absence de revenus en cas d'absence de locataire.  
Les dispositifs fiscaux sont subordonnés au respect d'un délai de réalisation propre à chaque dispositif. Photo non contractuelle.

**AFEDIM** - Siège social : 4, rue Frédéric Guillaume Raiffeisen - 67000 STRASBOURG - 387 468 382 RCS STRASBOURG. Société par actions simplifiée au capital de 780 000 €, détenue à 100% par Crédit Mutuel Immobilier. Carte professionnelle n° CPI 6701 2017 000 018257, délivrée par la CCI Alsace Eurométropole pour les activités : Transactions sur immeubles et fonds de commerce et Gestion Immobilière. Garant pour la Gestion Immobilière : BECM, 4, rue Raiffeisen 67000 Strasbourg. Pour l'activité «Transactions sur immeubles et fonds de commerce», AFEDIM ne reçoit ni ne détient d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de ses honoraires. Crédit Mutuel Immobilier et AFEDIM sont des entités de Crédit Mutuel Alliance Fédérale. Conformément à la réglementation les collaborateurs présents dans les Caisses de Crédit Mutuel sont, par attestation, habilités à effectuer en qualité de négociateur des opérations de transaction immobilière par AFEDIM pour son compte.

**Crédit  Mutuel**